

جمهوری اسلامی ایران
سازمان برنامه و بودجه کشور

فهرست واریسی کنترل کیفیت اجرای ساختمان (جلد اول - معماری)

ضابطه شماره ۱-۸۴۱

معاونت فنی، امور زیربنایی و تولیدی
امور نظام فنی اجرایی، مشاورین و پیمانکاران

nezamfanni.ir

شماره:	۱۴۰۰/۱۴۰۰۸۰	بخشنامه به دستگاه‌های اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران
تاریخ:	۱۴۰۰/۰۳/۳۰	
<p>موضوع: فهرست واریسی کنترل کیفیت اجرای ساختمان</p> <p>در چارچوب ماده (۳۴) قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور، موضوع نظام فنی و اجرایی یکپارچه و به استناد ماده (۲۳) قانون برنامه و بودجه و آیین‌نامه استانداردهای اجرایی طرح‌های عمرانی - مصوب سال ۱۳۵۲، به پیوست ضابطه شماره ۸۴۱ امور نظام فنی و اجرایی، مشاورین و پیمانکاران، با عنوان «فهرست واریسی کنترل کیفیت اجرای ساختمان» در قالب پنج جلد از نوع گروه سوم ابلاغ می‌شود.</p> <p>جلد اول) فهرست واریسی کنترل کیفیت اجرای ساختمان بخش معماری</p> <p>جلد دوم) فهرست واریسی کنترل کیفیت اجرای ساختمان بخش سازه</p> <p>جلد سوم) فهرست واریسی کنترل کیفیت اجرای ساختمان بخش مکانیک</p> <p>جلد چهارم) فهرست واریسی کنترل کیفیت اجرای ساختمان بخش برق</p> <p>جلد پنجم) فهرست واریسی کنترل کیفیت اجرای ساختمان بخش بهداشت، ایمنی و محیط زیست</p> <p>انجام کنترل‌های فهرست پیوست، رافع مسئولیت‌های مهندسان مشاور در نظارت بر اجرای کارهای ساختمانی براساس سایر ضوابط و مقررات ابلاغ شده، نخواهد بود.</p> <p>امور نظام فنی و اجرایی، مشاورین و پیمانکاران این سازمان دریافت‌کننده نظرات و پیشنهادهای اصلاحی در مورد مفاد این ضابطه بوده و اصلاحات لازم را اعلام خواهد کرد.</p>		
 <p>محمد باقر نوبخت</p>		

اصلاح مدارک فنی

خواننده گرامی:

امور نظام فنی و اجرایی، مشاورین و پیمانکاران معاونت فنی، امور زیربنایی و تولیدی سازمان برنامه و بودجه کشور، با استفاده از نظر کارشناسان برجسته مبادرت به تهیه این ضابطه کرده و آن را برای استفاده به جامعه ی مهندسی کشور عرضه نموده است. با وجود تلاش فراوان، این اثر مصون از ایرادهایی نظیر غلط های مفهومی، فنی، ابهام، ابهام و اشکالات موضوعی نیست.

از این رو، از شما خواننده گرامی صمیمانه تقاضا دارد در صورت مشاهده هرگونه ایراد و اشکال فنی مراتب را به صورت زیر گزارش فرمایید:

۱- در سامانه مدیریت دانش اسناد فنی و اجرایی (سما) ثبت نام فرمایید: sama.nezamfanni.ir

۲- پس از ورود به سامانه سما و برای تماس احتمالی، نشانی خود را در بخش پروفایل کاربری تکمیل فرمایید.

۳- به بخش نظرخواهی این ضابطه مراجعه فرمایید.

۴- شماره بند و صفحه موضوع مورد نظر را مشخص کنید.

۵- ایراد مورد نظر را به صورت خلاصه بیان دارید.

۶- در صورت امکان متن اصلاح شده را برای جایگزینی ارسال نمایید.

کارشناسان این امور نظرهای دریافتی را به دقت مطالعه نموده و اقدام مقتضی را معمول خواهند داشت.

پیشاپیش از همکاری و دقت نظر جنابعالی قدردانی می شود.

نشانی برای مکاتبه: تهران، میدان بهارستان، خیابان صفی علی شاه - مرکز تلفن ۳۳۲۷۱

سازمان برنامه و بودجه کشور، امور نظام فنی و اجرایی، مشاورین و پیمانکاران

Email: nezamfanni@mporg.ir

web: nezamfanni.ir

بسمه تعالی

پیشگفتار

نظام فنی و اجرایی کشور (مصوبه شماره ۴۲۳۳۹/ت/۳۳۴۹۷ه، مورخ ۱۳۸۵/۴/۲۰ هیات وزیران) به کارگیری معیارها، استانداردها و ضوابط فنی در مراحل تهیه و اجرای طرح و نیز توجه لازم به هزینه‌های نگهداری و بهره‌برداری در قیمت تمام شده طرح‌ها را مورد تاکید جدی قرار داده است و این امور براساس نظام فنی اجرایی یکپارچه، موضوع ماده ۳۴ قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور، ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه و آیین نامه استانداردهای اجرایی مصوب هیات محترم وزیران، تهیه و تدوین ضوابط و معیارهای فنی طرح‌های توسعه‌ای کشور را به عهده دارد.

از آنجا که دستگاه نظارت بعنوان بخشی از پیکره مهندس مشاور و در دوران اجرای عملیات پروژه نقش مهمی در امر کنترل کیفیت کار به عهده دارد، تهیه و ابلاغ فهرست واریسی کنترل کیفیت اجرای ساختمان در قالب پنج جلد، در اطمینان از صحیح بودن روند عملیات و کنترل کیفیت آن نقش مهمی خواهد داشت.

جلد اول) فهرست واریسی کنترل کیفیت اجرای ساختمان بخش معماری

جلد دوم) فهرست واریسی کنترل کیفیت اجرای ساختمان بخش سازه

جلد سوم) فهرست واریسی کنترل کیفیت اجرای ساختمان بخش مکانیک

جلد چهارم) فهرست واریسی کنترل کیفیت اجرای ساختمان بخش برق

جلد پنجم) فهرست واریسی کنترل کیفیت اجرای ساختمان بخش بهداشت، ایمنی و محیط زیست

ضابطه حاضر با عنوان "فهرست واریسی کنترل کیفیت اجرای ساختمان" در قالب قوانین و مقررات سازمان برنامه و بودجه و براساس آخرین فهرست بهاء جهت نظام مند نمودن امر نظارت و کنترل پروژه‌های عمرانی کلان ملی تهیه شده است.

در پایان لازمست براساس ندای وجدان از زنده یاد روانشاد، جناب آقای مهندس صمد رودگرمی مدیرعامل فقید شرکت پروژه ساز و عضو جامعه مهندسان مشاور ایران که نماد یک مدیر عالم و عملگرای برجسته بوده و در نهادینه نمودن ضوابط و دستورالعملهای پایشی نظارتی در قالب تالیف این مجموعه ارزنده از هیچ کوششی فروگذاری نکردند، تقدیر بایسته بعمل آید. روحش شاد و در آرامش

با همه تلاش‌های انجام شده قطعا هنوز کاستی‌هایی در متن موجود است که امید است، کاربرد عملی و در سطح وسیع این ضابطه توسط مهندسان موجبات شناسایی و برطرف نمودن آن‌ها را فراهم آورد.

حمیدرضا عدل

معاون فنی، امور زیربنایی و تولیدی

تابستان ۱۴۰۰

تهیه و کنترل « فهرست واریسی کنترل کیفیت اجرای ساختمان » [نشریه شماره ۸۴۱]

اعضای گروه تهیه کننده در شرکت مهندسین مشاور پروژه ساز:

مدیر پروژه	صمد رودگر می
هماهنگ کننده طرح	علی شوقی
بخش معماری	حسین استهری
بخش سازه	علیرضا نماینده نیاسری
بخش بهداشت، ایمنی و محیط زیست	حسین انصاف پور
بخش تاسیسات برقی	سیامک کلهر
بخش تاسیسات مکانیکی	مجتبی قاسمی
تنظیم کننده	مهناز گلبن

اعضای گروه هدایت و راهبری (سازمان برنامه و بودجه کشور):

معاون امور نظام فنی اجرایی، مشاورین و پیمانکاران	نسیرین ابوالحسنی
رئیس گروه امور نظام فنی اجرایی، مشاورین و پیمانکاران	فرزاد پارسا
کارشناس امور نظام فنی اجرایی، مشاورین و پیمانکاران	فرزانه کلانتری دهقی
کارشناس امور نظام فنی اجرایی، مشاورین و پیمانکاران	آیدین سلیمی

افراد حقیقی و حقوقی جامعه فنی مهندسی:

مهندسین مشاور سانو
مهندسین مشاور ویستا فراز رایورز
مهندسین مشاور پاسار
مهندسین مشاور پایداری سازه و راه
مهندسین مشاور رهاب
مهندسین مشاور سکو
مهندسین مشاور خدمات مهندسی مکانیک خاک
مهندسین مشاور پارس رازان

فهرست مطالب

صفحه	شرح	کد
۱	مقدمه	-
۲	عملیات تخریب	M-1001
۳	عملیات خاکی با دست	M-1002
۶	عملیات خاکی با ماشین	M-1003
۸	بنایی با سنگ	M-1004
۹	بتن درجا	M-1005
۱۱	آجرکاری و شفته ریزی	M-1006
۱۳	بتن پیش ساخته و بلوک چینی	M-1007
۱۴	عایقکاری رطوبتی	M-1008
۱۶	عایقکاری حرارتی	M-1009
۱۷	کارهای فولادی سبک	M-1010
۱۹	کارهای آلومینیومی	M-1011
۲۰	اندود کاری و بند کشی	M-1012

مقدمه:

بررسی و نظارت بر اجرای صحیح مقررات و قوانین در هر زمینه و تخصص، امری ضروری می باشد. بر کسی پوشیده نیست که داشتن نیروی متخصص و قوانین و استانداردهای لازم، تنها شروط لازم یک کار درخورشان نمی باشد و این تعهد و اجرای دقیق بند بند آن قوانین است که راه را برای تولید یک اثر (ساختمان و ...) شکیل، بادوام و کارا باز می نماید.

اصول اولیه بررسی کیفی یک موضوع، مراجعه به مرجع اولیه و اصلی آن است. داشتن یک مرجع مشخص و مورد قبول عموم (متخصصین)، راه را برای تهیه و تنظیم دستورالعمل های اجرایی و نظارت کارگاهی باز خواهد گذاشت.

بر آن شدیم تا با استفاده از فهرست بهای سازمان برنامه و بودجه کشور که به عنوان اصلی ترین رکن قراردادهای ساختمانی کشور (که به صورت کمی) تبیین و تعریف شده است دستورالعمل نظارتی تهیه گردد تا نه تنها در چنین ساختمانهایی مورد عمل قرار گیرد بلکه به عنوان مرجع نظارت کارگاهی، مورد استفاده کلیه دست اندرکاران، مجریان، ناظرین و پیمانکاران عرصه ساخت و ساز قرار گیرد.

سعی بر آن شد با توجه به اهمیت بسیار زیاد حفظ و ایمنی در کارگاه، در کلیه فصول مختلف، نکات ایمنی به صورت مجزا و دقیق بررسی و اعلام گردد.

امید است این مجموعه در آینده، جزء اسناد ملزم به پیمان ها مورد استفاده قرار گیرد.

۲۲	کارهای چوبی	M-1013
۲۳	کاشی و سرامیک	M-1014
۲۴	فرش و موزاییک	M-1015
۲۵	اجرای سنگ در سطوح افقی و قائم	M-1016
۲۶	کارهای پلاستیکی و پلیمری	M-1017
۲۸	برش و نصب شیشه	M-1018
۲۹	رنگ آمیزی	M-1019

کارفرما:

مهندس مشاور:

پیمانکار:

قرارداد شماره:

پروژه:

شماره فرم:

عملیات: عملیات تخریب

فصل: ۱

صفحه ۲ از ۲۹

ردیف		موارد کنترل		کیفیت اجرا		شرح نواقص بشرح ضمیمه	پیشنهاد رفع نواقص بشرح ضمیمه	تاریخ رفع نقص نهایی
				تایید	عدم تایید			
M1001-1		بررسی شرایط محیطی و ایمنی کل مجموعه (جانی و مالی)						
M1001-2		کنترل عملیات کندن ریشه های درختان بصورت کامل						
M1001-3		کنترل عملیات پرکردن و کوبش مورد نیاز محل ریشه درختان جهت آماده سازی محیط کار						
M1001-4		کنترل و انطباق سوراخ کاریهای انجام شده با نقشه های اجرایی						
M1001-5		کنترل وضعیت محیطی محل تخریب کلی ساختمان و رعایت موارد ایمنی کارگاه						
M1001-6		کنترل اجرای استاندارد و ایمن عملیات تخریب بطور مثال تخریب دیوار از بالا شروع می شود						
M1001-7		کنترل اجرای صحیح برش بتن قبل از عملیات تخریب						
M1001-8		کنترل رعایت موارد ایمنی و بهداشتی در تخریب مصالح خطرناک مانند آزبست						
M1001-9		کنترل عدم دپوی مصالح تخریب شده در یک نقطه از سقف یا نزدیک لبه ساختمان که احتمال ریزش آنها به پایین را داشته باشد						
توضیحات:								

تمامی موارد فوق در تاریخ ساعت مورد تایید نهایی قرار گرفته است.

نماینده پیمانکار

تهیه کننده (کارشناس ناظر)

تهیه کننده (سرپرست کارگاه یا مدیر پروژه)

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

کارفرما:

مهندس مشاور:

پیمانکار:

قرارداد شماره:

پروژه:

شماره فرم:

عملیات: عملیات خاکی با دست

فصل: ۲

صفحه ۳ از ۲۹

M-۱۰۰۲

نقشه شماره:						موقعیت دقیق عملیات: (محور، ردیف، تراز و ...)		تاریخ اولیه:		ساعت بازدید:	
ردیف						موارد کنترل		کیفیت اجرا		تاریخ رفع نقص نهایی	
								تایید	عدم تایید		
M ۱۰۰۲-۱	بررسی شرایط محیطی و ایمنی کل مجموعه (جانی و مالی)										
M ۱۰۰۲-۲	کنترل عدم دپوی مصالح خاکبرداری شده در لبه محل گودبرداری شده که احتمال ریزش آنها به پایین را داشته باشد										
M ۱۰۰۲-۳	بررسی وضعیت خاک بوسیله آزمایشات مختلف و مورد نیاز خاک										
M ۱۰۰۲-۴	کنترل لوازم کار ایمن و سالم جهت انجام کلیه عملیات خاکی زیر سطح زمین										
M ۱۰۰۲-۵	کنترل سایز سرنده مورد استفاده در کارگاه و خاک مورد نیاز و مصرفی										
M ۱۰۰۲-۶	کنترل نقشه های تاسیساتی زیر زمینی در محل خاکبرداری قبل از شروع عملیات										
M ۱۰۰۲-۷	کنترل خطوط هوایی انتقال برق، بلفن و تاسیسات موجود در ارتفاع جهت جلوگیری از آسیب دیدگی هنگام عملیات خاکبرداری										
M ۱۰۰۲-۸	کنترل نهایی کد ارتفاعی کف گود ها و تطابق با نقشه های اجرایی										
M ۱۰۰۲-۹	کنترل جلوگیری از استقرار ماشین آلات و اشیا سنگین و ناپایدار در اطراف گود.										
M ۱۰۰۲-۱۰	کنترل پیاده سازی خط تراز یا نقاط مبنا جهت تعیین عمق گودبرداری و کنترل های لازم به تعداد مورد نیاز.										
M ۱۰۰۲-۱۱	کنترل عمق گودبرداری با توجه به نقشه پی کنی.										
M ۱۰۰۲-۱۲	کنترل محل چاه های فاضلاب موجود و نحوه پر کردن اصولی آنها										

توضیحات:

تمامی موارد فوق در تاریخ..... ساعت مورد تایید نهایی قرار گرفته است.

نماینده پیمانکار

تهیه کننده (کارشناس ناظر)

تهیه کننده (سرپرست کارگاه یا مدیر پروژه)

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

کارفرما:

مهندس مشاور:

پیمانکار:

قرارداد شماره:

پروژه:

شماره فرم:

عملیات: عملیات خاکی با دست

فصل: ۲

صفحه ۲۹ از ۴۴

M-۱۰۰۲

نقشه شماره:						موقعیت دقیق عملیات: (محور، ردیف، تراز و ...)		تاریخ اولیه:		ساعت بازدید:	
ردیف						موارد کنترل		کیفیت اجرا		تاریخ رفع نقص نهایی	
								تایید	عدم تایید		
M۱۰۰۲-۱۳						کنترل اجرای چاه های مورد نیاز به تعداد و عمق لازم جهت اجرای سازه نگهبان قبل از گودبرداری.					
M۱۰۰۲-۱۴						کنترل در مطابقت عمق و قطر و شکل سازه ای شمع های اجرا شده با نقشه های مصوب.					
M۱۰۰۲-۱۵						کنترل مهاربندی قائم سازه نگهبان مطابق نقشه های محاسباتی در داخل چاه ها.					
M۱۰۰۲-۱۶						کنترل در اجرای بتن ریزی شمع های زیر پایه های قائم در بخش چاه که آرماتور بندی شده است.					
M۱۰۰۲-۱۷						کنترل بیمه نامه معتبر مسئولیت مدنی کارفرما در قبال کارگران ساختمانی با پوشش مناسب.					
M۱۰۰۲-۱۸						کنترل بیمه نامه معتبر مسئولیت مدنی کارفرما در قبال اشخاص ثالث با پوشش مناسب.					
M۱۰۰۲-۱۹						کنترل نیروی انسانی ماهر آماده به کار و به تعداد کافی در محل پروژه.					
M۱۰۰۲-۲۰						کنترل اعلام موضوع گودبرداری و زمان شروع و مدت انجام آن به ساکنان ساختمان های مجاور و شهرداری و آتش نشانی					
توضیحات:											

تمامی موارد فوق در تاریخ..... ساعت مورد تایید نهایی قرار گرفته است.

نماینده پیمانکار

تهیه کننده (کارشناس ناظر)

تهیه کننده (سرپرست کارگاه یا مدیر پروژه)

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

کارفرما:

مهندس مشاور:

پیمانکار:

قرارداد شماره:

..... پروژه:

شماره فرم:

عملیات: عملیات خاکی با دست

فصل:

۲

صفحه ۵ از ۲۹

M-۱۰۰۲

نقشه شماره:						موقعیت دقیق عملیات: (محور، ردیف، تراز و ...)		تاریخ اولیه:	ساعت بازدید:
فصل:						نوبت: <input type="checkbox"/>			
ردیف	موارد کنترل	کیفیت اجرا		شرح نواقص بشرح ضمیمه	پیشنهاد رفع نواقص بشرح ضمیمه	تاریخ رفع نقص نهایی			
		تایید	عدم تایید						
M۱۰۰۲-۲۱	کنترل برقراری ارتباط مناسب با ساکنین پلاک های مجاور گود و شناسایی تعداد سکنه هر واحد ساختمانی جهت پیگیری های احتمالی در صورت بروز خطر								
M۱۰۰۲-۲۲	کنترل نصب موانع حفاظتی در اطراف محل کارگاه و گود								
M۱۰۰۲-۲۳	کنترل نصب وادار و مهاربندهای مناسب در ترانشه های ریزشی و لایه های خیس و مرطوب								
M۱۰۰۲-۲۴	کنترل تامین روشنایی مناسب در محل گود و اطراف آن برای کار در شب.								
توضیحات:									

تمامی موارد فوق در تاریخ..... ساعت مورد تایید نهایی قرار گرفته است.

تهیه کننده (سرپرست کارگاه یا مدیر پروژه)

تهیه کننده (کارشناس ناظر)

نماینده پیمانکار

نام و امضا:

نام و امضا:

نام و امضا:

تاریخ:

تاریخ:

تاریخ:

کارفرما:

مهندس مشاور:

پیمانکار:

قرارداد شماره:

پروژه

شماره فرم:

عملیات: عملیات خاکی با ماشین

فصل:

۳

صفحه ۱۶ از ۲۹

نقشه شماره:		موقعیت دقیق عملیات: (محور، ردیف، تراز و ...)		تاریخ اولیه:		ساعت بازدید:	
فصل:		نوبت:		M-۱۰۰۳			
ردیف	موارد کنترل	کیفیت اجرا		شرح نواقص بشرح ضمیمه	پیشنهاد رفع نواقص بشرح ضمیمه	تاریخ رفع نقص نهایی	
		تایید	عدم تایید				
M۱۰۰۳-۱	بررسی شرایط محیطی و ایمنی کل مجموعه (جانی و مالی)						
M۱۰۰۳-۲	کنترل عدم دپوی مصالح خاکبرداری شده در لبه محل گودبرداری شده که احتمال ریزش آنها به پایین را داشته باشد						
M۱۰۰۳-۳	بررسی وضعیت خاک بوسیله آزمایشات مختلف و مورد نیاز خاک						
M۱۰۰۳-۴	کنترل نقشه های تاسیساتی زیر زمینی در محل خاکبرداری قبل از شروع عملیات						
M۱۰۰۳-۵	کنترل خطوط هوایی انتقال برق، بلفن و تاسیسات موجود در ارتفاع جهت جلوگیری از آسیب دیدگی هنگام عملیات خاکبرداری						
M۱۰۰۳-۶	کنترل نهایی کد ارتفاعی کف گودبرداری شده و تطابق با نقشه های اجرایی						
M۱۰۰۳-۷	کنترل عملیات تست کوبش خاک و بستر						
M۱۰۰۳-۸	کنترل و بررسی مدارک و گواهینامه مهارت فنی راننده وسیله خاکبرداری (بیل مکانیکی)						
M۱۰۰۳-۹	کنترل انجام پوشش های بیمه ای همجواری ها و اشخاص ثالث متناسب با خطر احتمالی.						
M۱۰۰۳-۱۰	کنترل در نصب تابلو های مشخصات گودبرداری و علائم ایمنی در محل کارگاه.						
M۱۰۰۳-۱۱	کنترل صورت جلسه انطباق نوع خاک محل یا مغایرت آن با نوع مشخص شده در نقشه سازه با مهندس محاسب						
M۱۰۰۳-۱۲	کنترل حضور نماینده آزمایشگاه ژئوتکنیک						

توضیحات:

تمامی موارد فوق در تاریخ ساعت مورد تایید نهایی قرار گرفته است.

نماینده پیمانکار

تهیه کننده (کارشناس ناظر)

تهیه کننده (سرپرست کارگاه یا مدیر پروژه)

نام و امضا

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا

تاریخ:

کارفرما:

مهندس مشاور:

پیمانکار:

قرارداد شماره :

پروژه

شماره فرم :

عملیات: عملیات خاکی با ماشین

فصل : ۳

صفحه ۱۷ از ۲۹

نقشه شماره :		موقعیت دقیق عملیات: (محور، ردیف، تراز و ...)		تاریخ اولیه :		ساعت بازدید:	
ردیف		فصل:		نوبت : <input type="checkbox"/>		M-۱۰۰۳	
ردیف	مورد کنترل	کیفیت اجرا		شرح نواقص بشرح ضمیمه	پیشنهاد رفع نواقص بشرح ضمیمه	تاریخ رفع نقص نهایی	
		تایید	عدم تایید				
M ۱۰۰۳-۱۳	کنترل ایمنی کارگاه و استقرار اکوپ ایمنی و بهداشت واحد (HSE)						
M ۱۰۰۳-۱۴	کنترل محل های علامت گذاری شده چاه ها و قنات های موجود در محدوده پروژه و نصب پنج مارک های لازم						
M ۱۰۰۳-۱۵	کنترل خطوط و نقاط جهت رفرتس های بعدی						
M ۱۰۰۳-۱۶	کنترل محدوده اجرای ساختمان با احتساب درز های انقطاع و نماسازی ها						
M ۱۰۰۳-۱۷	کنترل محل اجرای شمع ها و ستون ها						
M ۱۰۰۳-۱۸	کنترل نصب وادار و مهاربندهای مناسب در ترانشه های ریزشی و لایه های خیس و مرطوب						
M ۱۰۰۳-۱۹	کنترل تهیه و ثبت گزارش روزانه، ماهانه و سالیانه توسط پیمانکار پروژه						

توضیحات:

تمامی موارد فوق در تاریخ ساعت مورد تایید نهایی قرار گرفته است.

نماینده پیمانکار

تهیه کننده (کارشناس ناظر)

تهیه کننده (سرپرست کارگاه یا مدیر پروژه)

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

کارفرما :

مهندس مشاور :

پیمانکار :

قرارداد شماره :

پروژه

شماره فرم :

عملیات: بنایی با سنگ

فصل : ۴

صفحه ۸ از ۲۹

نقشه شماره :						موقعیت دقیق عملیات: (محور، ردیف، تراز و ...)		تاریخ اولیه :		ساعت بازدید:	
فصل:						نوبت :		M-1004			
ردیف	موارد کنترل	کیفیت اجرا		شرح نواقص بشرح ضمیمه	پیشنهاد رفع نواقص بشرح ضمیمه	تاریخ رفع نقص نهایی					
		تایید	عدم تایید								
M1004-1	بررسی شرایط محیطی و آب و هوایی محل کار										
M1004-2	بررسی سنگ ها از لحاظ مشخصات فیزیکی و شیمیایی و ... (مانند جذب آب)										
M1004-3	بررسی چیدمان صحیح سنگهای بلوکاز و اجرای صحیح لایه ها بر روی هم										
M1004-4	کنترل سنگ چینی ها (بلوکاز) در کنار لوله های تاسیساتی کف (اثرات مخرب فشار سنگ ها بر لوله های فاضلاب)										
M1004-5	بررسی و کنترل میزان اختلاط مصالح جهت ساخت ملات آهک و ملات ماسه و سیمان										
M1004-6	کنترل و انطباق دیوارهای اجرا شده با نقشه های معماری										
M1004-7	کنترل ریسمانی بودن و شاقولی بودن نمای اجرا شده سنگی										
M1004-8	بررسی نحوه کار در محلی که پائین تر از سطح آب های زیرزمینی انجام میشود و خطرات ناشی از این شرایط										
M1004-9	بررسی شیب بندی (در صورت وجود) و تراز بودن سنگ فرش های کف										
M1004-10	چک نمودن ضخامت مناسب ملات جهت اجرای سنگ فرش های کف										
M1004-11	بررسی شیب بندی ترانشه ها، آب روها و کانال های زهکشی										
توضیحات:											

تمامی موارد فوق در تاریخ ساعت مورد تایید نهایی قرار گرفته است.

نماینده پیمانکار

تهیه کننده (کارشناس ناظر)

تهیه کننده (سرپرست کارگاه یا مدیر پروژه)

نام و امضا

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا

تاریخ:

کارفرما:

مهندس مشاور:

پیمانکار:

قرارداد شماره:

پروژه.....

شماره فرم:

عملیات: بتن درجا

فصل:

۸

صفحه ۲۹ از ۲۹

نقشه شماره:

موقعیت دقیق عملیات: (محور، ردیف، تراز و ...)

ساعت بازدید:

تاریخ اولیه:

فصل:

نوبت:

M-۱۰۰۵

ردیف	موارد کنترل	کیفیت اجرا		شرح نواقص بشرح ضمیمه	پیشنهاد رفع نواقص بشرح ضمیمه	تاریخ رفع نقص نهایی
		تایید	عدم تایید			
M۱۰۰۵-۱	بررسی شرایط محیطی و آب و هوایی محل کار					
M۱۰۰۵-۲	بررسی مصالح مورد استفاده در ساخت بتن مگر (شن، ماسه و پوکه) از نظر ابعاد و وضعیت ظاهری					
M۱۰۰۵-۳	بررسی و چک نمودن نحوه نمونه گیری آزمایش اسلامپ					
M۱۰۰۵-۴	کنترل نحوه صحیح اجرای ویبره در بتن					
M۱۰۰۵-۵	کنترل نحوه صحیح و ارتفاع مناسب بتن ریزی					
M۱۰۰۵-۶	کنترل نحوه صحیح ماله کشی سطح بتن					
M۱۰۰۵-۷	کنترل نحوه صحیح قطع بتن در کلیه عملیات بتن ریزی					
M۱۰۰۵-۸	بررسی و کنترل افزودنیهای مجاز در حین بتن ریزی					
M۱۰۰۵-۹	بررسی و کنترل پاک بودن میلگرد ها و عاری بودن از هرگونه روغن و غبار					
M۱۰۰۵-۱۰	کنترل فاصله بین میلگردها با غالب و یا یونولیت سقفی (بکارگیری فاصله نگهدار مناسب و به تعداد کافی)					
M۱۰۰۵-۱۱	کنترل و تحویل برگه نمونه برداری آزمایشگاه					
M۱۰۰۵-۱۲	بررسی طرح اختلاط بتن ساخته شده در کارگاه					
M۱۰۰۵-۱۳	کنترل شیب کروم بندی اجرا شده در موارد خاص					
M۱۰۰۵-۱۴	کنترل درز انبساط مطابق نقشه در صورت وجود					
M۱۰۰۵-۱۵	بررسی و کنترل شرایط کار در سطح پائین تر از تراز آبهای سطحی از نظر آب کشی مناسب و تمهیدات لازم آن					

توضیحات:

تمامی موارد فوق در تاریخ ساعت مورد تایید نهایی قرار گرفته است.

نماینده پیمانکار

تهیه کننده (کارشناس ناظر)

تهیه کننده (سرپرست کارگاه یا مدیر پروژه)

نام و امضا

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا

تاریخ:

کارفرما:

مهندس مشاور:

پیمانکار:

قرارداد شماره:

پروژه

شماره فرم:

عملیات: بتن درجا

فصل:

۸

صفحه ۱۰ از ۲۹

نقشه شماره:						موقعیت دقیق عملیات: (محور، ردیف، تراز و ...)		تاریخ اولیه:		ساعت بازدید:	
						فصل:		نوبت: <input type="checkbox"/>		M-1005	
ردیف	موارد کنترل	کیفیت اجرا		شرح نواقص بشرح ضمیمه	پیشنهاد رفع نواقص بشرح ضمیمه	تاریخ رفع نقص نهایی					
		تایید	عدم تایید								
M1005-16	کنترل نحوه ساب زنی پروانه ای و یا محل هایی که دقت پرداخت یک میلیمتر بر متر یا بیشتر نیاز دارد										
M1005-17	کنترل ضخامت اجرای گروت، نحوه اجرا و اختلاط آن										
M1005-18	کنترل عیار بتن اعلامی با عیار اعلام شده در نقشه ها										
M1005-19	کنترل اجرای عملیات صحیح تزریق دوغاب بتن										
M1005-20	کنترل نحوه صحیح مراقبت های لازم (مانند گونی کشی و آبدهی) در روزهای گرم و سرد										
M1005-21	کنترل لوازم ضروری مورد نیاز بتن ریزی مانند وایبراتور و یک دستگاه زاپاس و تهیه آنها قبل از شروع عملیات بتن ریزی										
M1005-22	کنترل تعداد حداقل مورد نیاز افراد جهت اجرای بهتر بتن ریزی										
M1005-23	بررسی و کنترل شاقولی بودن ستون ها و دیوارهای بتنی بلافاصله بعد از انجام بتن ریزی										
توضیحات:											

تمامی موارد فوق در تاریخ ساعت مورد تایید نهایی قرار گرفته است.

نماینده پیمانکار

تهیه کننده (کارشناس ناظر)

تهیه کننده (سرپرست کارگاه یا مدیر پروژه)

نام و امضا

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا

تاریخ:

کارفرما:

مهندس مشاور:

پیمانکار:

قرارداد شماره:

پرژه.....

شماره فرم:

عملیات: آجرکاری و شفته ریزی

فصل:

۱۱

صفحه ۱۱ از ۲۹

نقشه شماره:

موقعیت دقیق عملیات: (محور، ردیف، تراز و ...)

تاریخ اولیه:

ساعت بازدید:

فصل:

نوبت:

M-۱۰۰۶

ردیف	موارد کنترل	کیفیت اجرا		شرح نواقص بشرح ضمیمه	پیشنهاد رفع نواقص بشرح ضمیمه	تاریخ رفع نقص نهایی
		تایید	عدم تایید			
M ۱۰۰۶-۱	بررسی شرایط محیطی و آب و هوایی محل کار					
M ۱۰۰۶-۲	کنترل اجرای کرسی چینی و عایق کاری روی آن بر اساس نقشه های معماری					
M ۱۰۰۶-۳	بررسی اجرای ریسمانی و شاقولی بودن دیوارها					
M ۱۰۰۶-۴	کنترل اجرای کامل زنجاب نمودن آجرها و بلوک های سیمانی و ...					
M ۱۰۰۶-۵	بررسی و کنترل مقدار سیمان و یا آهک مصرفی در ملات (طرح اختلاط ملات) مناسب برای اجرای دیوار					
M ۱۰۰۶-۶	بررسی و کنترل مصالح اصلی دیوار با نقشه ها (آجر، سفال، هیلکس و ...)					
M ۱۰۰۶-۷	بررسی و کنترل نگهداری (آبدهی) مناسب دیوار ها بعد از اجرا					
M ۱۰۰۶-۸	کنترل نحوه صحیح اتصال دیوار به ستون ها یا دیوارهای بتنی					
M ۱۰۰۶-۹	کنترل اجرای صحیح وال پست ها از جهت هم راستا بودن در دیوارها					
M ۱۰۰۶-۱۰	کنترل زوایا و امتداد ها					
M ۱۰۰۶-۱۱	کنترل ضخامت دیوارها و تعداد جداره ها با توجه به جزئیات معماری					
M ۱۰۰۶-۱۲	کنترل موقعیت و اندازه داکت ها					
M ۱۰۰۶-۱۳	کنترل نحوه صحیح اجرای رج انتهایی دیوار (زیر سقف یا تیر) و اجرای ملات گچ در آن محل					
M ۱۰۰۶-۱۴	کنترل نحوه صحیح اجرای طاق ضربی از لحاظ قوس مناسب طاق و نحوه کوبیدن آجرها بر روی هم					
M ۱۰۰۶-۱۵	کنترل نوع نعل درگاهها و کیفیت اتصال آنها					

توضیحات:

تمامی موارد فوق در تاریخ ساعت مورد تایید نهایی قرار گرفته است.

نماینده پیمانکار

تهیه کننده (کارشناس ناظر)

تهیه کننده (سرپرست کارگاه یا مدیر پروژه)

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

کارفرما:

مهندس مشاور:

پیمانکار:

قرارداد شماره:

پروژه..... شماره فرم:

عملیات: آجرکاری و شفته ریزی

فصل:

۱۱

صفحه ۱۲ از ۲۹

نقشه شماره:					موقعیت دقیق عملیات: (محور، ردیف، تراز و ...)			تاریخ اولیه:		ساعت بازدید:	
فصل:					نوبت:			M-1006			
ردیف	موارد کنترل	کیفیت اجرا		شرح نواقص بشرح ضمیمه	پیشنهاد رفع نواقص بشرح ضمیمه	تاریخ رفع نقص نهایی					
		تایید	عدم تایید								
M1006-16	کنترل دوغاب ریزی مناسب روی طاق های ضربی										
M1006-17	کنترل و بررسی اجرای داربست استاندارد (شامل اتصالات، بکارگیری تخته های زیرپایی و به تعداد مناسب، اجرای پشت بند، لزوم بکارگیری کمربند ایمنی برای مجریان نما، اجرای تخته پاخور مناسب، نردبان ارتباطی ترازهای مختلف و ...)										
M1006-18	کنترل و جلوگیری از استفاده نخاله در پشت دوغاب نما توسط عوامل اجرایی										
M1006-19	کنترل نحوه صحیح اجرای اتصال بین دو دیوار (در دیوارهای دو جداره و مطابقت با نقشه های اجرایی)										
M1006-20	کنترل اجرای هشتی گیر در کنج های دیوار										
M1006-21	کنترل میزان حداقلی آهک جهت اجرای شفته آهکی و اجرای صحیح آن										
M1006-22	کنترل نحوه دوغاب ریزی مناسب حین کار بر روی دیوارها و در ارتفاع مشخص										
M1006-23	کنترل ابعاد و اندازه های کلیه فضاها مطابق با نقشه										
M1006-24	کنترل ابعاد کلیه باز شوها مطابق با نقشه های معماری و OKB پنجره ها										
M1006-25	کنترل ابعاد فریم پنجره ها و نصب شاقولی و تراز آنها در حین اجرای نمای ساختمان										
توضیحات:											

تمامی موارد فوق در تاریخ ساعت مورد تایید نهایی قرار گرفته است.

تهیه کننده (سرپرست کارگاه یا مدیر پروژه)

تهیه کننده (کارشناس ناظر)

نماینده پیمانکار

نام و امضا

نام و امضا:

نام و امضا

تاریخ:

تاریخ:

تاریخ:

کارفرما:

مهندس مشاور:

پیمانکار:

قرارداد شماره:

پروژه:

شماره فرم:

عملیات: بتن پیش ساخته و بلوک چینی

فصل:

۱۲

صفحه ۱۳ از ۲۹

ساعت بازدید:

تاریخ اولیه:

موقعیت دقیق عملیات: (محور، ردیف، تراز و ...)

نقشه شماره:

فصل:

نوبت:

M-۱۰۰۷

ردیف	موارد کنترل	کیفیت اجرا		شرح نواقص بشرح ضمیمه	پیشنهاد رفع نواقص بشرح ضمیمه	تاریخ رفع نقص نهایی
		تایید	عدم تایید			
M ۱۰۰۷-۱	بررسی شرایط محیطی و آب و هوایی محل کار					
M ۱۰۰۷-۲	چک کردن ابعاد فیزیکی جداول، لوله ها و کول های بتنی و تطابق با نقشه های معماری					
M ۱۰۰۷-۳	کنترل و بررسی خطوط اجرای جداول، با در نظر گرفتن پروفیل های طولی و عرضی و شیب مدنظر					
M ۱۰۰۷-۴	کنترل تهیه بتن اجرای جداول (طرح اختلاط)					
M ۱۰۰۷-۵	کنترل جاگذاری محل های مناسب (مطابق نقشه) جهت عبور آب های سطحی					
M ۱۰۰۷-۶	کنترل اجرای کرسی چینی و عایق کاری روی آن بر اساس نقشه های معماری					
M ۱۰۰۷-۷	بررسی و کنترل ریسمانی و شاقولی بودن دیوارها و اجرای تراز هر رج					
M ۱۰۰۷-۸	کنترل زوایا و امتدادها					
M ۱۰۰۷-۹	کنترل حجم مصالح در ترکیب و آماده سازی ملات					
M ۱۰۰۷-۱۰	کنترل زنجاب نمودن بلوک ها و آجرها قبل از اجرای دیوارها					
M ۱۰۰۷-۱۱	کنترل ضخامت دیوارها و تعداد جداره ها با توجه به نقشه های معماری					
M ۱۰۰۷-۱۲	کنترل نحوه اجرای میل مهارهای دیوارها و قرارگرفتن دقیق میلگردها در ضخامت ملات					
M ۱۰۰۷-۱۳	کنترل موقعیت و انزاه داکت ها					
M ۱۰۰۷-۱۴	کنترل حداقل ضخامت ملات جهت اجرای کف فرش					
M ۱۰۰۷-۱۵	کنترل استاندارد محصولات مصرفی آماده از قبیل چسب سیلکس و ملات آماده و ...					
M ۱۰۰۷-۱۶	کنترل در مرطوب نگه داشتن دیوارها به مدت سه روز در فصل گرما					
M ۱۰۰۷-۱۷	کنترل نوع نعل درگاهها و کیفیت اتصال آنها					

توضیحات:

تمامی موارد فوق در تاریخ ساعت مورد تایید نهایی قرار گرفته است.

نماینده پیمانکار

تهیه کننده (کارشناس ناظر)

تهیه کننده (سرپرست کارگاه یا مدیر پروژه)

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

کارفرما:

مهندس مشاور:

پیمانکار:

قرارداد شماره:

پروژه:

شماره فرم:

عملیات: عایق کاری رطوبتی

فصل:

۱۳

صفحه ۱۱۴ از ۲۹

نقشه شماره:						موقعیت دقیق عملیات: (محور، ردیف، تراز و ...)		تاریخ اولیه:		ساعت بازدید:	
ردیف		موارد کنترل		کیفیت اجرا		شرح نواقص		پیشنهاد رفع نواقص		تاریخ رفع نقص نهایی	
				تایید		بشرح ضمیمه		بشرح ضمیمه			
				عدم تایید							
M ۱۰۰۸-۱		بررسی شرایط محیطی و آب و هوایی محل کار (حداقل ۴ درجه و غیر بارشی)									
M ۱۰۰۸-۲		کنترل در اجرای زیرسازی عایق کاری با اندود لیسسه ای ماسه و سیمان در کف و دیوار									
M ۱۰۰۸-۳		کنترل اجرای شیب مناسب قبل از انجام عایق کاری رطوبتی کف									
M ۱۰۰۸-۴		کنترل عدم وجود رطوبت در لایه های زیرسازی قبل از عایق کاری									
M ۱۰۰۸-۵		کنترل عدم وجود مصالح آهکی در محل اجرای عایق کاری (مخصوصا عایق قیر و گونی)									
M ۱۰۰۸-۶		کنترل استاندارد عایق رطوبتی مصرفی									
M ۱۰۰۸-۷		کنترل محل و نوع دیوی عایق های رطوبتی پیش ساخته									
M ۱۰۰۸-۸		کنترل مناسب بودن نوع قیر انتخاب شده با شرایط آب و هوایی محل پروژه، مثلا برای نقاط گرم استفاده از قیر (۴۰-۵۰) و برای نقاط معتدل از قیر (۶۰-۷۰)									
M ۱۰۰۸-۹		کنترل میزان مصرف قیر در واحد متر مربع در هر لایه عایق کاری رطوبتی قیر و گونی (روی اندود ماسه و سیمان، هر متر مربع ۲ کیلوگرم، روی لایه اول گونی هر متر مربع ۱/۵ کیلوگرم و روی لایه دوم گونی ۱/۵ کیلوگرم، جمعا برای هر مترمربع ۵ کیلوگرم)									
M ۱۰۰۸-۱۰		کنترل همپوشانی مناسب بین لایه های مختلف عایق کاری									

توضیحات:

تمامی موارد فوق در تاریخ ساعت مورد تایید نهایی قرار گرفته است.

نماینده پیمانکار

تهیه کننده (کارشناس ناظر)

تهیه کننده (سرپرست کارگاه یا مدیر پروژه)

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

کارفرما:

مهندس مشاور:

پیمانکار:

قرارداد شماره:

پروژه:

شماره فرم:

عملیات: عایق کاری رطوبتی

فصل:

۱۳

صفحه ۱۵ از

نقشه شماره:		موقعیت دقیق عملیات: (محور، ردیف، تراز و ...)		تاریخ اولیه:		ساعت بازدید:	
M-1008		فصل:		نوبت: <input type="checkbox"/>		M-1008	
ردیف	موارد کنترل	کیفیت اجرا		شرح نواقص	پیشنهاد رفع نواقص بشرح ضمیمه	تاریخ رفع نقص نهایی	
		تایید	عدم تایید				
M1008-11	کنترل اجرای صحیح عایق کاری در محل کف خواب آب باران و ورود عایق در داخل لوله های تاسیساتی تا حدود ۱۰ سانتیمتر						
M1008-12	کنترل تست آبدهی سطح عایق کاری شده (۲۴ ساعت)						
M1008-13	کنترل اجرای لایه محافظ مناسب عایق کاری قبل از انجام کارهای دیگر بر روی آن. (ملات ماسه سیمان یا موزائیک فرش و ...). بعد از تایید تست آبدهی آن						
M1008-14	کنترل اجرای پرایمر						
توضیحات:							

تمامی موارد فوق در تاریخ ساعت مورد تایید نهایی قرار گرفته است.

نماینده پیمانکار

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تهیه کننده (کارشناس ناظر)

تاریخ:

تهیه کننده (سرپرست کارگاه یا مدیر پروژه)

نام و امضا:

تاریخ:

قرارداد شماره:

پروژه:

شماره فرم:

عملیات: عایق کاری حرارتی

فصل: ۱۴

صفحه ۱۱۶ از ۲۹

نقشه شماره:

موقعیت دقیق عملیات: (محور، ردیف، تراز و ...)

تاریخ اولیه:

ساعت بازدید:

فصل:

نوبت:

M-۱۰۰۹

ردیف	موارد کنترل	کیفیت اجرا		شرح نواقص بشرح ضمیمه	پیشنهاد رفع نواقص بشرح ضمیمه	تاریخ رفع نقص نهایی
		تایید	عدم تایید			
M۱۰۰۹-۱	بررسی و کنترل عایق های مصرفی طبق استاندارد و یا مشخصات نقشه ها از نظر دانسیته، وزن مخصوص و حداقل ضخامت مورد نیاز عایق حرارتی					
M۱۰۰۹-۲	کنترل محل نگهداری و دپوی مصالح در کارگاه					
M۱۰۰۹-۳	کنترل عدم رطوبت زدگی یا خیس شدگی عایق ها در هنگام مصرف و بعد از آن					
M۱۰۰۹-۴	کنترل استفاده عوامل اجرایی از لوازم کامل و استاندارد مانند دستکش، عینک و ماسک تنفسی مخصوص					
M۱۰۰۹-۵	کنترل اجرای صحیح عایق کاری سقفی از نظر هم پوشانی					
M۱۰۰۹-۶	کنترل اجرای صحیح لایه های مختلف زیر عایق و روی عایق (سقفی)					
M۱۰۰۹-۷	کنترل اجرای صحیح نم گیر					

توضیحات:

تمامی موارد فوق در تاریخ ساعت مورد تایید نهایی قرار گرفته است.

نماینده پیمانکار

تهیه کننده (کارشناس ناظر)

تهیه کننده (سرپرست کارگاه یا مدیر پروژه)

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

کارفرما:

مهندس مشاور:

پیمانکار:

قرارداد شماره:

پروژه:

شماره فرم:

عملیات: کارهای فولادی سبک

فصل:

۱۶

صفحه ۱۷ از ۲۹

موقعیت دقیق عملیات: (محور، ردیف، تراز و ...)		تاریخ اولیه:	ساعت بازدید:	نقشه شماره:
فصل:		نوبت:	کد: M1010	
ردیف	موارد کنترل	کیفیت اجرا		تاریخ رفع نقص نهایی
		تایید	عدم تایید	
M1010-1	بررسی شرایط محیطی و آب و هوایی محیط کار (عدم وزش باد شدید و دمای بالای ۵ درجه سانتیگراد)			
M1010-2	کنترل سائز کلیه آهن آلان (فلزات) مصرفی و تطابق با نقشه های اجرایی			
M1010-3	کنترل عدم وجود زنگ زدگی فلزات			
M1010-4	کنترل اجرای صحیح سمباده زنی و آماده سازی برای اجرای ضدزنگ			
M1010-5	کنترل بکارگیری کلیه قطعات فلزی به صورت کاملا ضد زنگ شده			
M1010-6	کنترل جوشکاری و رفع عیوب ظاهری مانند گل جوش			
M1010-7	کنترل لوازم ایمنی جوشکار از قبیل دستکش، عینک جوشکاری و ...			
M1010-8	کنترل تراز و شاقولی بودن چارچوب های درب و پنجره نصب شده			
M1010-9	کنترل میزان جوش مورد نیاز مطابق استاندارد و نقشه های اجرایی			
M1010-10	کنترل رعایت حداقل فاصله و تعداد مجاز دستک ها یا ساپورت های سقفی در اجرای زیرسازی سقف های کاذب			
M1010-11	کنترل بکارگیری قطعات پیش ساخته استاندارد			
M1010-12	کنترل الکتروود مصرفی و تطابق با نقشه های اجرایی (پیش گرمایش در صورت نیاز)			
M1010-13	کنترل پر نمودن پشت چارچوب های فلزی درب ها با دوغاب مناسب ماسه و سیمان			

توضیحات:

تمامی موارد فوق در تاریخ ساعت مورد تایید نهایی قرار گرفته است.

نماینده پیمانکار

تهیه کننده (کارشناس ناظر)

تهیه کننده (سرپرست کارگاه یا مدیر پروژه)

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

کارفرما:

مهندس مشاور:

پیمانکار:

قرارداد شماره:

پروژه:

شماره فرم:

عملیات: کارهای فولادی سبک

فصل:

۱۶

صفحه ۱۸ از ۲۹

نقشه شماره:

موقعیت دقیق عملیات: (محور، ردیف، تراز و ...)

تاریخ اولیه:

ساعت بازدید:

فصل:

نوبت:

کد: M1010

تاریخ رفع نقص نهایی	پیشنهاد رفع نواقص بشرح ضمیمه	شرح نواقص بشرح ضمیمه	کیفیت اجرا		موارد کنترل	ردیف
			عدم تایید	تایید		
					کنترل توزین قطعات ساخته شده فلزی از قبیل درب ها و پنجره ها قبل از نصب برای محاسبه دستمزد و هزینه ساخت	M1010-14
					کنترل نبشی کشی ها، فریم کشی ها و قوطی کشی های (زیرساختهای) نصب مواردی که در فصول دیگر اجرا خواهند شد. از جمله نصب سنگ به صورت خشک، اجرای نمای کامپوزیت، دیوار چینی ها و ...)	M1010-15
					کنترل جاگذاری دریچه های بازدید در سقف ها	M1010-16

توضیحات:

تمامی موارد فوق در تاریخ ساعت مورد تایید نهایی قرار گرفته است.

نماینده پیمانکار

نام و امضا:

تاریخ:

تهیه کننده (کارشناس ناظر)

نام و امضا:

تاریخ:

تهیه کننده (سرپرست کارگاه یا مدیر پروژه)

نام و امضا:

تاریخ:

کارفرما:

مهندس مشاور:

پیمانکار:

قرارداد شماره:

پروژه:

شماره فرم:

عملیات: کارهای آلومینیومی

فصل:

۱۷

صفحه ۱۱۹ از ۲۹

ساعت بازدید:

تاریخ اولیه:

موقعیت دقیق عملیات: (محور، ردیف، تراز و ...)

نقشه شماره:

فصل:

نوبت:

کد: M-۱۰۱۱

ردیف	موارد کنترل	کیفیت اجرا		شرح نواقص بشرح ضمیمه	پیشنهاد رفع نواقص بشرح ضمیمه	تاریخ رفع نقص نهایی
		تایید	عدم تایید			
M۱۰۱۱-۱	کنترل سایز و رنگ پروفیل های ساخته شده و مطابقت با نقشه ها					
M۱۰۱۱-۲	کنترل نقشه های تیپ بندی در و پنجره آلومینیومی و کنترل آن با محل نصب از نظر اندازه، تعداد و تهیه جدول کدینگ					
M۱۰۱۱-۳	کنترل توزین قطعات ساخته شده جهت پرداخت دستمزد و هزینه ساخت					
M۱۰۱۱-۴	کنترل تراز و شاقولی بودن درب ها و پنجره های نصب شده (کیفیت نصب)					
M۱۰۱۱-۵	کنترل استحکام نصب پنجره ها، نرده ها و حفاظ های آلومینیومی					
M۱۰۱۱-۶	کنترل نصب حداقل میزان ساپورت استاندارد و مورد نیاز برای اجرای سقف های کاذب					
M۱۰۱۱-۷	کنترل اجرای صحیح ورق های فلاشینگ و ساپورت های مناسب نصب و شیب مناسب آنها					
M۱۰۱۱-۸	کنترل ابعاد و بازشوهای جاگذاری شده جهت نصب دریچه، چراغ و در سطوح مختلف جهت نصبیات					

توضیحات:

تمامی موارد فوق در تاریخ ساعت مورد تایید نهایی قرار گرفته است.

نماینده پیمانکار

تهیه کننده (کارشناس ناظر)

تهیه کننده (سرپرست کارگاه یا مدیر پروژه)

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

کارفرما:

مهندس مشاور:

پیمانکار:

قرارداد شماره:

پروژه:

شماره فرم:

عملیات: ; کارهای چوبی

فصل:

۱۹

صفحه ۲۲ از ۲۹

نقشه شماره:						موقعیت دقیق عملیات: (محور، ردیف، تراز و ...)		تاریخ اولیه:		ساعت بازدید:	
فصل:						نوبت:		کد: ۱۰۱۳			
ردیف	مورد کنترل	کیفیت اجرا		شرح نواقص	شرح نواقص	تاریخ رفع نقص نهایی					
		تایید	عدم تایید								
M ۱۰۱۳-۱	بررسی و کنترل ابعاد فیزیکی درب ها و پنجره ها، کابینت و ... و مطابقت با نقشه های معماری										
M ۱۰۱۳-۲	کنترل ظاهری کلیه المانهای چوبی از نظر خشک بودن کامل و بدون تورم در سطح										
M ۱۰۱۳-۳	کنترل کیفیت ظاهری از نظر خوردگی و ...										
M ۱۰۱۳-۴	کنترل آماده سازی کامل زیر کار جهت اجرای نقاشی										
M ۱۰۱۳-۵	کنترل آماده سازی زیر سازی کف جهت اجرای کفپوش و پارکت (صاف و تمیز بودن زیر کار)										
M ۱۰۱۳-۶	کنترل و بررسی محل دپوی مصالح چوبی و جلوگیری از نفوذ رطوبت										
M ۱۰۱۳-۷	کنترل استفاده از هم رنگ کننده یا پوشش مناسب برای استتار پیچ و پرچ های کارهای چوبی										
M ۱۰۱۳-۸	کنترل راستای درزهای بین دیوار کوب های چوبی										
M ۱۰۱۳-۹	کنترل کیفیت پخ زنی و فارسی بر کردن دیوار کوب ها در محل دور ستون ها، درب ها و پنجره ها										
توضیحات:											

تمامی موارد فوق در تاریخ ساعت مورد تایید نهایی قرار گرفته است.

نماینده پیمانکار

تهیه کننده (کارشناس ناظر)

تهیه کننده (سرپرست کارگاه یا مدیر پروژه)

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

کارفرما:

مهندس مشاور:

پیمانکار:

قرارداد شماره:

پروژه

شماره فرم:

عملیات: اجرای سنگ کاری در سطوح افقی و قائم

فصل

۲۲

صفحه ۲۵ از ۲۹

نقشه شماره:

موقعیت دقیق عملیات: (محور، ردیف، تراز و ...)

تاریخ اولیه:

ساعت بازدید:

نوبت:

کد: M-۱۰۱۶

ردیف	موارد کنترل	کیفیت اجرا		شرح نواقص بشرح ضمیمه	پیشنهاد رفع نواقص بشرح ضمیمه	تاریخ رفع نقص نهایی
		تایید	عدم تایید			
M ۱۰۱۶-۱	تطابق سنگ با نقشه ها و دستور کارهای ابلاغی					
M ۱۰۱۶-۲	بررسی استاندارد سنگ جهت اجرا (به طور مثال سنگ مناسب کف می باشد یا نه؟ از لحاظ لغزندگی و سایش)					
M ۱۰۱۶-۳	بررسی نوع سنگ از نظر تراکم و مقاومت سنگ					
M ۱۰۱۶-۴	کنترل ابعاد سنگ در صورت نیاز (حکمی بودن) و سرت نمودن سنگ ها					
M ۱۰۱۶-۵	کنترل اجرای اسکوپ به صورت کامل و استاندارد					
M ۱۰۱۶-۶	کنترل تمیز نمودن پشت سنگ از گرد و غبار					
M ۱۰۱۶-۷	کنترل اجرای توری رابیتس یا مش روی سطوح بتنی					
M ۱۰۱۶-۸	کنترل اجرای توری رابیتس یا مش روی لوله های تاسیساتی					
M ۱۰۱۶-۹	کنترل اجرای آبچکان در سنگ های کف پنجره و دست انداز بام					
M ۱۰۱۶-۱۰	پخ زدن، فارسی نمودن و تیشه ای نمودن (کلنگی نمودن) لبه سنگ های پله و ...					
M ۱۰۱۶-۱۱	بررسی سیستم فلزی و جوشکاری در سنگ کاری خشک					
M ۱۰۱۶-۱۲	بررسی نحوه ساخت دوغاب و نوع پر کردن پشت سنگ					
M ۱۰۱۶-۱۳	بررسی نوع چسب در موارد اجرای سنگ با چسب					
M ۱۰۱۶-۱۴	بررسی بتن در اجرای سنگ جدول					
M ۱۰۱۶-۱۵	بررسی شیب بندی استاندارد برای محل هایی که نیاز به شیب بندی دارد					
M ۱۰۱۶-۱۶	اجرای مناسب دوغاب و بند کشی استاندارد سنگ					
M ۱۰۱۶-۱۷	کنترل و بررسی حداقل سیمان مصرفی در ساخت دوغاب و ملات ماسه و سیمان					

توضیحات:

تمامی موارد فوق در تاریخ ساعت مورد تایید نهایی قرار گرفته است.

نماینده پیمانکار

تهیه کننده (کارشناس ناظر)

تهیه کننده (سرپرست کارگاه یا مدیر پروژه)

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

ردیف	موارد کنترل	کیفیت اجرا		شرح نواقص بشرح ضمیمه	پیشنهاد رفع نواقص بشرح ضمیمه	تاریخ رفع نقص نهایی
		تایید	عدم تایید			
M۱۰۱۷-۱	کنترل ابعاد و اندازه فیزیکی درب ها و پنجره های ساخته شده و تطابق با نقشه های معماری					
M۱۰۱۷-۲	کنترل نوع، درجه و شکل ظاهری کف پوش ها و و مطابقت با نقشه های معماری					
M۱۰۱۷-۳	کنترل کیفیت چسب مصرفی و استاندارد					
M۱۰۱۷-۴	کنترل سطح زیرکار و زیرسازی جهت اجرای کف پوش					
M۱۰۱۷-۵	کنترل میزان حداقل مورد نیاز مصرف چسب و پوشش کامل زیر کار					
M۱۰۱۷-۶	کنترل پاکیزه بودن و عاری از گردو خاک بودن سطح زیر کار اجرای کف پوش					
M۱۰۱۷-۷	کنترل تراز و شاقولی بودن پنجره ها و درب های نصب شده					
M۱۰۱۷-۸	کنترل شیب بندی مناسب قبل از نصب ژئوتکسایل در کف					
M۱۰۱۷-۹	کنترل محل دپوی مواد و مصالح غیر آتش گیر از نظر قرارگیری در معرض باد و باران و آفتاب					
M۱۰۱۷-۱۰	کنترل محل دپوی مواد و مصالح آتش زا مانند چسب های شیمیایی					
M۱۰۱۷-۱۱	کنترل لوازم و ابزار مورد نیاز جهت اجرای کار					
M۱۰۱۷-۱۲	کنترل درزبندی کامل اطراف درب ها و پنجره ها					
M۱۰۱۷-۱۳	کنترل اتصال لایه های مختلف لایه های ژئوتکسایل و همپوشانی مناسب					
توضیحات:						

تمامی موارد فوق در تاریخ..... ساعت..... مورد تایید نهایی قرار گرفته است.

نماینده پیمانکار

نام و امضا:

تاریخ:

تهیه کننده (کارشناس ناظر)

تاریخ:

نام و امضا:

تهیه کننده (سرپرست کارگاه یا مدیر پروژه)

تاریخ:

نام و امضا:

نقشه شماره :

موقعیت دقیق عملیات: (محور، ردیف، تراز و ...)

تاریخ اولیه :

کد: M-۱۰۱۸

نوبت :

فصل :

ردیف	موارد کنترل	کیفیت اجرا		شرح نواقص بشرح ضمیمه	پیشنهاد رفع نواقص بشرح ضمیمه	تاریخ رفع نقص نهایی
		تایید	عدم تایید			
M ۱۰۱۸-۱	کنترل ابعاد فیزیکی و ظاهری شیشه های وارد شده به کارگاه و تطابق با نقشه های معماری					
M ۱۰۱۸-۲	کنترل رعایت موارد ایمنی در تخلیه، جابجایی و نصب شیشه ها					
M ۱۰۱۸-۳	کنترل موارد ظاهری شیشه های دوجداره					
M ۱۰۱۸-۴	کنترل تاریخ مصرف، نوع و درجه چسب های سیلیکون مصرفی در کار					
M ۱۰۱۸-۵	کنترل دوغاب مصرفی در حین اجرای آجر شیشه ای					
M ۱۰۱۸-۶	کنترل تراز و شاقولی بودن دیوارهای آجر شیشه ای					
M ۱۰۱۸-۷	کنترل لوازم و ابزار مورد نیاز جهت اجرای کار از جمله دستکش					

توضیحات:

تoutes les ressources ci-dessus sont disponibles à partir de la date de signature de ce contrat.

نماینده پیمانکار

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

تهیه کننده (کارشناس ناظر)

تهیه کننده (سرپرست کارگاه یا مدیر پروژه)

نام و امضا:

تاریخ:

ردیف	موارد کنترل	کیفیت اجرا		شرح نواقص بشرح ضمیمه	پیشنهاد رفع نواقص بشرح ضمیمه	تاریخ رفع نقص نهایی
		تایید	عدم تایید			
M۱۰۱۹-۱	کنترل شرایط آب و هوایی و دمای محیط کار					
M۱۰۱۹-۲	کنترل تمیز بودن قطعات فلزی قبل از اجرای نقاشی					
M۱۰۱۹-۳	کنترل اجرای کامل ضدزنگ روی سطوح فلزی					
M۱۰۱۹-۴	اجرای کامل زیرسازی نقاشی روی سطوح مختلف					
M۱۰۱۹-۵	کنترل سطح آماده شده جهت نقاشی دیوار از نظر بدون موج بودن سطح کار					
M۱۰۱۹-۶	کنترل شره نکردن رنگ در کلیه سطوح					
M۱۰۱۹-۷	کنترل تاریخ مصرف، درجه و رنگ های مصرفی					
M۱۰۱۹-۸	کنترل بکارگیری لوازم الزامی جهت اجرای کار توسط عوامل اجرایی (مانند ماسک دهان)					
M۱۰۱۹-۹	کنترل رعایت موارد ایمنی در حین اجرای کار (به طور مثال نصب هواکش در حین نقاشی مخازن و منابع					

تمامی موارد فوق در تاریخ ساعت مورد تایید نهایی قرار گرفته است.

نماینده پیمانکار

تهیه کننده (کارشناس ناظر)

تهیه کننده (سرپرست کارگاه یا مدیر پروژه)

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

نام و امضا:

تاریخ:

خواننده گرامی

امور نظام فنی و اجرایی سازمان برنامه و بودجه کشور، با گذشت بیش از چهل سال فعالیت تحقیقاتی و مطالعاتی خود، افزون بر هفتصد عنوان نشریه تخصصی - فنی، در قالب آیین نامه، ضابطه، معیار، دستورالعمل، مشخصات فنی عمومی و مقاله، به صورت تالیف و ترجمه، تهیه و ابلاغ کرده است. ضابطه حاضر در راستای موارد یاد شده تهیه شده، تا در راه نیل به توسعه و گسترش علوم در کشور و بهبود فعالیت های عمرانی به کار برده شود. فهرست نشریات منتشر شده در سال های اخیر در سایت اینترنتی nezamfanni.ir قابل دستیابی می باشد.

Islamic Republic of Iran
Plan and Budget Organization

Building quality control checklist

No. 841-1

Deputy of Technical, Infrastructure and
Production Affairs
Department of Technical & Executive affairs,
Consultants and Contractors
nezamfanni.ir

2021

این نشریه با عنوان

" فهرست واری کنترل کیفیت اجرای ساختمان " در قالب قوانین ومقررات سازمان برنامه و بودجه و براساس آخرین فهرست بهاء جهت نظام مند نمودن امر نظارت و کنترل پروژه های عمرانی کلان ملی تهیه شده است.