



جمهوری اسلامی ایران  
سازمان برنامه و بودجه

تاریخ: ۱۳/۲۸۰/۷۰  
شماره: ۴۱۹۰-۴۵۳-۱۲۹۹۶۸  
پیوست: .....

بخشنامه به دستگاههای اجرایی و مهندسان مشاور

به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه، به پیوست دستورالعمل مربوط به ضوابط عمومی و مشترک کارهای خدمات مشاوره‌ای که حق الزحمه آنها به روش درصدی تعیین می‌شود، ابلاغ می‌گردد تا در فرآیند داده‌هایی که پس از ابلاغ این بخشنامه منعقد می‌شوند، به‌مورد اجرا گذاشته شود.

مسعود روزغلی زنجانی  
معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه



دستورالعمل مربوط به ضوابط عمومی و مشترک کارهای خدمات مشاورهای

که حق الزحمه آنها به روش درصدی تعیین می شود

\*\*\*\*\*

۵۱ کلیات و تعاریف

۵۱-۱ روش درصدی روشی است که طبق آن حق الزحمه خدمات مطالعه و طراحی، براساس درصدی از برآورد هزینه اجرای عملیات و حق الزحمه خدمات برگزاری مناقصه، براساس درصدی از مبلغ پیشنهادی پیمانسکار، و حق الزحمه خدمات نظارت، براساس درصدی از هزینه تمام شده عملیات، طبق دستورالعمل رسته مربوط، مانند ساختمان، سیویل و... تعیین می شود. حق الزحمه این نوع کارها علاوه بر تبعیت از دستورالعمل رسته مربوط تابع این دستورالعمل نیز می باشد.

۵۲-۱ این دستورالعمل برای کارهایی که حق الزحمه آنها به روش درصدی و با استفاده از حق الزحمه های تیپ این سازمان، تعیین می شود، نافذ است.

توضیح: در مورد کارهایی که حق الزحمه آنها درصدی است ولی حق الزحمه تیپ برای آنها اعلام نشده است، شمول تمام یا قسمتی از مفاد این دستورالعمل، منوط به پیش بینی آن در قرارداد مربوط است.

۵۳-۱ منظور از حق الزحمه نظارت در این دستورالعمل حق الزحمه نظارت عوامل دفتر مرکزی مهندس مشاور است. حق الزحمه نظارت عوامل کارگاهی مهندس مشاور تابع دستورالعمل مربوط به آن بوده که به طور جداگانه محاسبه می شود.

۵۴-۱ درصد حق الزحمه، عددی است که درصد مبلغ حق الزحمه را نسبت به مبلغ برآورد هزینه اجرای عملیات یا هزینه تمام شده عملیات نشان می دهد. درصد حق الزحمه برحسب مباسنخ هزینه، رسته و گروه کارهای مختلف، مطابق دستورالعملهای مربوط تعیین می شود.



- ۵-۱ برآورد هزینه اجرای عملیات ، برآوردی است که مطابق روش تعیین شده در شرح خدمات قسمت یا مرحله مربوط و براساس قیمت های روز در تاریخ تسلیم گزارش قسمت یا مرحله مربوط ، تهیه و به تصویب دستگاه اجرایی رسیده باشد .
- ۵-۲ قیمت های روز : منظور از قیمت های روز برای کارهایی که دارای فهرست بهای واحد پایه هستند ، برحسب مورد آخرین فهرست بهای واحد پایه یا مبانی آن ، و در مورد کارهایی که قیمت پایه ندارند ، قیمت های متعارف روز طبق ضوابط مربوط می باشد .
- ۵-۳ هزینه تمام شده عملیات ، عبارت است از هزینه عملیات انجام شده برابر مجموع مبالغ صورت وضعیت قطعی و تعدیل آحاد بها ،
- تبصره ( در هر زمان که سازمان برنامه و بودجه روش خاص تعدیل حق الزحمه خدمات مشاوره را اعلام کند ، روش جدید جایگزین روش تعیین شده برای محاسبه حق الزحمه خدمات نظارت در این دستورالعمل ، خواهد شد .
- ۵-۴ نحوه تعیین حق الزحمه
- حق الزحمه خدمات هر قسمت یا مرحله ، از حاصل ضرب درصد حق الزحمه آن قسمت یا مرحله در برآورد هزینه اجرای عملیات یا هزینه تمام شده عملیات تقسیم برصد ، با توجه به موارد زیر ، به دست می آید .
- ۵-۴-۱ به منظور تعیین درصد موقت حق الزحمه ، برای محاسبه اقساط علی الحساب حق الزحمه اولین قسمت یا مرحله خدمات مطالعه و طراحی ، برآورد مقدماتی از هزینه اجرای عملیات ، هنگام عقد قرارداد با توافق دستگاه اجرایی و مهندس مشاور تعیین می شود ، و برای قسمتها و مراحل بعدی ، برآورد مصوب قسمت یا مرحله قبلی ، ملاک تعیین درصد موقت حق الزحمه و محاسبه اقساط حق الزحمه به صورت علی الحساب است . در این حالت در صورتی که به علت فاصله زمانی بین تصویب مدارک و گزارش قسمت یا مرحله قبلی ، و شروع خدمات قسمت یا مرحله بعدی ، بانوجه به رسد قیمتها هزینه اجرای عملیات افزایش یابد ، برآورد بهنگام



شده مرحله قبلی ( برحسب مورد با فهرست بها یا شاخصهای تعدیل ) ، که به نایب دستگام اجرایی رسیده باشد ملاک تعیین درصد موقت حق الزحمه خواهد بود .

۲-۲- به منظور تطبیق هزینههای مهندس مشاور با تغییرات هزینه عملیات ( ناشی از نوسان قیمت ها ) ، سازمان برنامه و بودجه در موافق لازم ، ضرایبی اعلام می کند که باید به درصد حق الزحمه های مربوط اعمال گردد .

۳-۲- افزایش برآورد هزینه اجرای عملیات با هزینه تمام شده عملیات ، به دلیل تغییرات واحد بها یا شاخصهای تعدیل که ناشی از تاخیر غیر مجاز مهندس مشاور در انجام خدمات باشد ، جزو برآورد هزینه اجرای عملیات با هزینه تمام شده عملیات ، برای محاسبه حق الزحمه منظور نمی شود .

۲-۲- هزینه مصالح و دستگاههایی که طبق دستورالعملهای مربوط ، باید جزو برآورد هزینه اجرای عملیات با هزینه تمام شده عملیات برای محاسبه حق الزحمه منظور گردد ، چنانچه توسط کارفرما تهیه نشود ، در صورتی که مهندس مشاور در طرح از آنها استفاده نموده یا بر نصب آنها نظارت کند ، ( علی رغم عدم درج آنها در برآورد هزینه اجرای عملیات با هزینه تمام شده عملیات ) برحسب مورد و با توجه به مفاد بند ۱-۶ بر مبنای قیمت های روز در زمان تسلیم مدارک و گزارش قسمت یا مرحله مربوط ، یا قیمت های روز در زمان اجرا ، جزو برآورد هزینه اجرای عملیات با هزینه تمام شده عملیات منظور می شود .

توضیح : هزینه های زیر که باید در برآورد هزینه طرح در نظر گرفته شود ، جزو برآورد هزینه اجرای عملیات یا مبلغ پیشنهادی پیمانکار با هزینه تمام شده عملیات ، برای تعیین حق الزحمه ، منظور نمی شود .

( ۱ ) خدمات نقشه برداری ، انجام آزمایشها ، تهیه ماکت و مانند آن .

( ۲ ) بهای اراضی ، مسجذات ، ساختمانها ، حق عبور ، سرقفلی ها ، حقوق ارتفاعی ، جسواز و همچنین حق انشعاب و مانند آن .

( ۳ ) حقوق ثبت و امتیاز و هزینه های قضایی



جمهوری اسلامی ایران  
سازمان برنامه و بودجه

تاریخ: ۲۰/۱۲/۲۸  
شماره: ۱۹۹۶۸۵۴۰۴۱۹۱  
پیوست: ۱

- ۴) هزینه بیمه کار در دوره اجرا
- ۵) مدیریت اجرایی ( هزینه های کارفرما )
- ۶) حق الزحمه خدمات مشاوره .
- ۷) هزینه های مربوط به سرمایه گذاری ( کارمزد وام و مانند آن ) .
- ۸) تغییرات هزینه ناشی از نوسان قیمت ها ، که در مطالعات طرح برای دوره اجرای عملیات پیش بینی می شود ، در مورد حق الزحمه مطالعه و طراحی .
- ۹) هزینه های نگهداری و بهره برداری از طرح .
- ۱۰) سایر هزینه های مشابه هزینه های ردیف های بالا .
- ۵۳ نحوه تعیین و پرداخت حق الزحمه خدمات مرحله سوم ( برگزاری مناقصه و نظارت )  
خدمات مرحله سوم شامل سه قسمت است ؛ قسمت اول ، خدمات برگزاری مناقصه ، قسمت دوم ، خدمات نظارت بر اجرای عملیات ؛ قسمت سوم ، خدمات نظارت در دوره تضمین ، پس از محاسبه حق الزحمه مرحله سوم بر اساس دستورالعمل مربوط ، حق الزحمه هر یک از قسمتهای یاد شده به شرح زیر مطابق این دستورالعمل تعیین و پرداخت می شود .
- ۱-۲) تعیین سهم حق الزحمه قسمتهای سه گانه مرحله سوم ؛ سهم حق الزحمه هر یک از قسمتهای سه گانه خدمات مرحله سوم ، نسبت به کل حق الزحمه این مرحله ، مطابق جدول ۱ تعیین می شود .



جمهوری اسلامی ایران  
سازمان برنامه و بودجه

تاریخ: ۸۰/۱۲/۲۸  
شماره: ۱۹۹۶۸۵۴۰۴۱۹۰۱  
پرست:

جدول ۱ - سهم حق الزحمه خدمات قسمتهای سه گانه مرحله سوم نسبت به کل حق الزحمه این مرحله (بر حسب درصد)

سوم	دوم	اول	قسمت
			هزینه تمام بند عملیات (میلیون ریال)
۸/۷	۸۴/۷	۶/۶	۲۰۰ و کمتر
۶/۲	۸۸/۰	۵/۸	۵۰۰
۵/۳	۸۹/۵	۵/۲	۱۰۰۰
۲/۸	۹۰/۵	۲/۷	۲۰۰۰
۴/۵	۹۱/۲	۲/۳	۵۰۰۰
۲/۰	۹۲/۰	۲/۰۰	۱۰۰۰۰ و بیشتر

تبصره (۱) در صورتی که هزینه تمام شده عملیات بین ارقام ستون اول جدول ۱ باشد، سهم حق الزحمه هر قسمت از خدمات مرحله سوم، با استفاده از درصد های جدول یاد شده، به طریق میانجیایی خطی محاسبه می شود.

۲-۳ نحوه تعیین و پرداخت حق الزحمه خدمات قسمت اول مرحله سوم (خدمات برگزاری مناقصه)، پس از برگزاری مناقصه، بر اساس مبلغ پیشنهادی پیمانکار برنده و با توجه به دستورالعمل رشته مربوط، حق الزحمه مرحله سوم محاسبه و با استفاده از درصد مربوط به قسمت اول از جدول ۱، حق الزحمه این قسمت تعیین می شود. حق الزحمه این قسمت پس از انجام خدمات آن و تسلیم گزارش مربوط به صورت قطعی و بدون کسر مبلغ حسن انجام تعهدات به مهندس مشاور پرداخت می گردد. تبصره (۱) در صورتی که پس از برگزاری مناقصه و افتتاح یک یا تمام پاکت ها و ارزیابی پیشنهادها، به هر دلیل پیمانکار مناقصه انتخاب نشود، ۹۰ درصد حق الزحمه این قسمت، مطابق این بند و بر مبنای برآورد هزینه اجرای عملیات پرداخت می شود.



جمهوری اسلامی ایران  
سازمان برنامه و بودجه

تاریخ: ۴۸/۱۴/۷۰  
شماره: ۱۹۰۳۱۹۰۵۴۰۵۴۶۶۹۹۹۹۹۹۹۹  
پرست:

تبصره ۲) در صورت برگزاری مناقصه، چنانچه پاکت‌های مناقصه به هر دلیل مفتوح نشود، یا مفتوح شده ولی پیشنهاد پیمانکار ارزیابی نشود، ۵۰ درصد حق الزحمه این قسمت، به شرح این بند و براساس برآورد هزینه اجرای عملیات، به مهندس مشاور پرداخت می‌شود.

تبصره ۳) در صورت تعیین پیمانکار به روش ترک مناقصه، حق الزحمه با توجه به میزان خدماتی که باید توسط مهندس مشاور انجام شود، حداکثر به میزان ۵۰ درصد حق الزحمه این قسمت، براساس مبلغ پیشنهاد نهایی پیمانکار، و به شرح این بند، با توافق دستگاه اجرایی و مهندس مشاور، تعیین و پرداخت می‌شود.

تبصره ۴) هزینه تکثیر اسناد مناقصه و همچنین هزینه تکثیر اسناد پیمان در حق الزحمه قسمت اول، در نظر گرفته نشده است، و هزینه‌های یاد شده براساس هزینه تمام شده تکثیر اسناد که به تایید دستگاه اجرایی می‌رسد به مهندس مشاور پرداخت خواهد شد.

۳-۳- نحوه تعیین و پرداخت حق الزحمه خدمات قسمت دوم مرحله سوم (خدمات نظارت بر اجرای عملیات) :

۳-۳-۱- نحوه پرداخت اقساط حق الزحمه خدمات قسمت دوم: حق الزحمه خدمات این قسمت، به اقساط ماهانه به روش زیر محاسبه و به صورت علی‌الحساب پرداخت می‌گردد. در پایان هر ماه شمسی، حق الزحمه خدمات قسمت دوم برای همان ماه، به ترتیب زیر محاسبه و پرداخت می‌شود.

الف) کل حق الزحمه خدمات قسمت دوم محاسبه می‌شود.

برای محاسبه این حق الزحمه، ابتدا براساس جمع مبالغ اولیه پیمان پیمانکار و مبالغ تعدیل آحادی‌های تایید شده تا انتهای ماه مورد نظر، درصد حق الزحمه مرحله سوم تعیین و حق الزحمه مرحله یاد شده محاسبه می‌شود. سپس با استفاده از درصد تعیین شده در جدول ۱ برای قسمت دوم، حق الزحمه این قسمت به دست می‌آید که با حرف (A) نشان داده می‌شود.

ب) با استفاده از کل حق الزحمه خدمات قسمت دوم که از بند (الف) به دست آمده است، حق الزحمه خدمات قسمت دوم برای خدمات انجام شده این قسمت از تاریخ شروع خدمات تا انتهای



جمهوری اسلامی ایران  
سازمان برنامه و بودجه

تاریخ: ۱۳۸۶/۱۲/۲۸  
شماره: ۱۹۹۶۸۵۴۶۴۱۹۰  
پوست:

ماه مورد نظر به شرح رابطه (۱) تعیین می شود که با حرف (a) نشان داده می شود.  
ج) با کسر پرداختهای قبلی از حق الزحمه خدمات انجام شده که از بند (ب) به دست آمده است،  
حق الزحمه خدمات قسمت دوم برای ماه مورد نظر، محاسبه و پرداخت می شود.

$$(1) \quad a = K \times 0.16 A' \times d + 0.12 A' \times \frac{t}{T}$$

مبالغ صورت وضعیت رسیدگی شده تا انتهای ماه مورد نظر  
( بدون تعدیل )

مبلغ اولیه پیمان

$t$  = مدت مربوط به تاریخ شروع خدمات تا انتهای ماهی که حق الزحمه برای آن ماه محاسبه  
می شود ( سه ماه ) . در این مدت ، تاخیرهای پیش آمده در اجرای کار که ناشی از قصور مهندس  
مشاور باشد ، منظور نمی شود .

$T$  = مدت درج شده در قرارداد مهندس مشاور برای خدمات قسمت دوم ( بر حسب ماه )  
 $K$  = ضریب  $K$  در رابطه (۱) ضریب رسیدگی صورت وضعیت قطعی است که برابر ۰/۸ در نظر گرفته  
می شود . در صورتی که در حین اجرای کار و به تناسب پیشرفت عملیات اجرایی ، مهندس مشاور  
سخت به رسیدگی و نا بید و تنظیم متره های نهایی کارهای تکمیل شده ، صورت مجلسها و سایر اسناد  
عملیات انجام شده که برای تنظیم نهایی صورت وضعیت قطعی لازم است اقدام نموده و آنرا به دستگاه  
اجرایی تسلیم نماید ، در پرداخت اقساط حق الزحمه ، متناسب با تهیه و تحویل اسناد و صورت مجلسها  
با نا بید دستگاه اجرایی ضریب ۰/۸ تا ۰/۹۵ منظور می شود . در هر صورت پس از تصویب صورت وضعیت  
قطعی ، در رابطه یاد شده  $K = 1$  در نظر گرفته خواهد شد .

تبصره ( در صورت ابلاغ تغییر مفادیرکار و کارهای جدید و یا مبادله منم قرارداد ، برای محاسبه  
(  $A'$  ) در بند الف و همچنین هنگام محاسبه (  $K$  ) در رابطه (۱) ، بر حسب مورد مبلغ ناسی از  
تغییر مفادیر کار و کارهای جدید به مبلغ اولیه پیمان اعمال شده و مبلغ منم قرارداد نیز به آن  
افزوده می شود . در این حالت تغییر مدت مربوط به موارد یاد شده هم در تعیین مدت درج شده در  
قرارداد مهندس مشاور برای خدمات قسمت دوم (  $T$  ) در رابطه بالا در نظر گرفته می شود .





- د) آخرین فسط یا باقیمانده حق الزحمه مهندس مشاور، پس از محاسبه قطعی، مطابق روش تعیین شده در بند ۳-۳-۲ و کسر پرداختهای علی الحساب، با رعایت شرایط قرارداد پرداخت می شود.
- ح) برای سهولت محاسبات، در صد حق الزحمه تعیین شده در بند ۳-۳-۱ الف برای هر نوبت اعلام شاخصهای قطعی تعدیل، نوبت بعدی اعلام شاخص به صورت ثابت در محاسبات اقساط حق الزحمه وارد شد موبال اعلام شاخصهای قطعی دوره بعد، با توجه به مبلغ تعدیل مربوط به آنها، در این ضریب تجدیدنظر می شود، با درخواست مهندس مشاور و بنا به دستگاه اجرایی، می توان درصد حق الزحمه تعیین شده در هر نوبت را علاوه بر نوبت اول، تا یک نوبت دیگر نیز ثابت در نظر گرفت.

۳-۲-۵ نحوه تعیین حق الزحمه قطعی خدمات قسمت دوم: پس از پایان عملیات ساخت و تصویب صورت وضعیت قطعی پیمانکار، بر مبنای هزینه تمام شده عملیات، درصد حق الزحمه مرحله سوم تعیین، سپس حق الزحمه این مرحله محاسبه و با استفاده از درصد تعیین شده در جدول ۱ حق الزحمه قطعی این قسمت محاسبه می شود.

تبصره) در صورتی که خارج از قصور مهندس مشاور مدت خدمات قسمت دوم افزایش یابد بابت افزایش مدت حق الزحمه اضافی بمهندس مشاور تعلق می گیرد. این حق الزحمه از رابطه (۲) به دست می آید.

$$\Delta T = \frac{A}{T} \times 0.2 \quad \text{حق الزحمه تمدید مدت (۲)}$$

$$A = \text{حق الزحمه به دست آمده از بند ۳-۳-۲ (به ریال)}$$

$$T = \text{مدت درج شده در قرارداد مهندس مشاور برای خدمات قسمت دوم (بماده)}$$

$$\Delta T = \text{مدت تمدید شده بدون احتساب تغییرات مدت ناشی از تغییر مقادیر کار و کارهای جدید و همچنین افزایش مدت مربوط به مبمم قرارداد (به ماه)}$$

در صورت ابلاغ تغییر مقادیر کار و کارهای جدید و یا مبدا مبمم قرارداد با پیمانکار، مدت درج شده در پیمان (T) بر حسب مورد، پس از اعمال تغییر مدت ناشی از تغییر



جمهوری اسلامی ایران  
سازمان برنامه و بودجه

تاریخ: ۷۰/۸۲/۲۸۱  
شماره: ۴۱۹۰۰-۵۴-۱۹۹۶۸-۲  
پیوست: ۱

مقادیر کار و کارهای جدید و همچنین افزایش مدت مربوط به منضم قرارداد ، در رابطه (۲) منظور می شود .

۵۴-۲ نحوه تعیین و پرداخت حق الزحمه خدمات قسمت سوم مرحله سوم ( خدمات نظارت در دوره تضمین ) ، پس از تصویب صورت وضعیت قطعی ، براساس هزینه تمام شده عملیات بدست حق الزحمه مرحله سوم تعیین و حق الزحمه مرحله یاد شده محاسبه می شود ، سپس با استفاده از درصد مربوط به قسمت سوم از جدول ۱ حق الزحمه این قسمت تعیین می گردد ، ۵۰ درصد این حق الزحمه ، پس از تحویل قطعی و ارائه گزارش دوره تضمین و ۵۰ درصد باقیمانده ، پس از ارائه گزارش شناسنامه پروژه با توجه به شرایط کلی قرارداد به صورت قطعی پرداخت می شود .

۵۴ روش تعیین حق الزحمه و نحوه پرداخت آن در شرایط خاص

۵۴-۱ نحوه پرداخت حق الزحمه در صورت تفکیک خدمات مرحله دوم : اصولاً " خدمات طراحی موضوع قرارداد برای هر قسمت یا مرحله باید به طور یکجا به مهندس مشاور ارجاع شود ، به نحوی که مهندس مشاور بتواند به صورت پیوسته نسبت به انجام خدمات اقدام نموده و مدارک و گزارش آن قسمت یا مرحله را ، به طور کامل در موعد مقرر به دستگاه اجرایی تسلیم کند . در موارد خاص ، در صورتی که طبق برنامه زمانبندی کلی یا تفصیلی قرارداد ، خدمات مرحله دوم ( طراحی تفصیلی ) موضوع قرارداد ، با توجه به برنامه اجرای عملیات ، به چند بخش مجزا تقسیم شود ، به نحوی که ضمن حفظ هماهنگی بین بخشها ، تسلیم مدارک و گزارش بخشهای تفکیک شده به طور جداگانه در موعد های مختلف تعیین شود . شرایطی که برای نحوه تسلیم و تصویب مدارک و گزارش هر قسمت یا مرحله از خدمات مطالعه و طراحی ، در قرارداد پیش بینی شده است ، عیناً برای هر بخش تفکیک شده نیز قابل اجرا خواهد بود . این موارد ، با توجه به ماهیت کار و برنامه زمانبندی تفصیلی انجام خدمات مرحله دوم موضوع قرارداد ، یکی از روشهای زیربنای توافق دستگاه اجرایی و مهندس مشاور ، برای تعیین حق الزحمه این مرحله انتخاب و ملاک عمل قرار می گیرد .



جمهوری اسلامی ایران  
سازمان برنامه و بودجه

تاریخ: ۷۰/۱۲/۲۸  
شماره: ۴۱۹۰۴۴۸۵۴۸۵۴۸۵۴۸۵۴۸۵۴۸۵۴  
پرست

۴-۱-۱-۱ حق الزحمه خدمات مرحله دوم بر مبنای جمع مبلغ برآورد مصوب بخشهای تفکیک شده ( برحسب قیمت های روز در تاریخ تسلیم مدارک و گزارش آخرین بخش) و درصد حق الزحمه مربوط به آن، مطابق دستورالعملهای مربوط به صورت قطعی تعیین می شود.

۴-۱-۲-۱-۲ حق الزحمه خدمات مرحله دوم از جمع حق الزحمه بخشهای تفکیک شده به دست می آید. حق الزحمه هر بخش تفکیک شده بر مبنای برآورد مصوب آن بخش (برحسب قیمت های روز در تاریخ تسلیم مدارک و گزارش همان بخش) و درصد حق الزحمه مربوط به جمع مبلغ برآورد بخشهای تفکیک شده ( برآورد کل برحسب قیمت های روز در تاریخ تسلیم مدارک و گزارش هر بخش تفکیک شده که بر مبنای شاخصهای تعدیل بهنگام شده است )، مطابق دستورالعملهای مربوط به صورت قطعی تعیین می شود، در این حالت شرایطی که برای پرداخت پیش پرداخت، پرداخت اقساط حق الزحمه، پرداخت آخرین قسط، تسویه حساب و آزاد نمودن ضمانت نامه حسن انجام تعهدات هر قسمت یا مرحله در قرارداد پیش بینی شده است، بر حسب مورد متناسباً " و یا عیناً " برای بخش خاتمه یافته عمل خواهد شد.

۴-۱-۳-۱-۳ در مواردی که تفکیک خدمات مرحله دوم، خدمات اضافی برای مهندس مشاور ایجاد نماید، یا به علت فاصله زمانی بین خاتمه خدمات هر بخش و شروع خدمات بخش بعدی، از نظر اشتغال مهندس مشاور به پستی خدمات از بین برود، ترتیب دیگری بجز بند های ۱-۳-۱ و ۴-۱-۳-۲ برای تعیین حق الزحمه و در صورت لزوم تسویه حساب خدمات بخشهای تفکیک شده با توافق دستگاه اجرایی و مهندس مشاور، و تأیید دفتر فنی سازمان برنامه و بودجه و مطابق آن عمل خواهد شد.

۴-۲-۱-۲-۲ حق الزحمه خدمات کارهای نیمه کاره

۴-۲-۲-۱-۲ در صورتی که خدمات یک قسمت یا مرحله به مهندس مشاور ارجاع شود که آن مشاور خدمات قسمت یا مرحله قبل را انجام نداده باشد، چنانچه کار ارجاع شده مربوط به خدمات مطالعه و طراحی باشد، حق الزحمه آن در ضریب ۱/۱۰ ضرب می شود و چنانچه مربوط به خدمات نظارت باشد، حق الزحمه آن، در ضریب ۱/۲۰ ضرب می گردد.



جمهوری اسلامی ایران  
سازمان برنامه و بودجه

تاریخ: ۷۰/۱۲/۲۸  
شماره: ۴۱۹۰-۵۴۰-۱۹۹۶  
پیوست: .....

۲-۲-۴ هـ چنانچه خدمات مطالعه و طراحی قسمت یا مرحله‌ای به مهندس مشاور ارجاع شود که بخشی از خدمات آن قسمت یا مرحله قبلاً توسط مهندس مشاور دیگری انجام شده است، حق الزحمه تکمیل خدمات قسمت یا مرحله یادشده، با توافق دستگاه اجرایی و مهندس مشاور با توجه به درصد خدمات انجام شده قبلی تعیین می‌شود.

۲-۲-۴ هـ هرگاه خدمات قسمت دوم مرحله سوم کاری به مهندس مشاور ارجاع شود که بخشی از خدمات آن قسمت قبلاً انجام شده است، حق الزحمه مهندس مشاور برای خدمات باقیمانده قسمت یاد شده بر مبنای مبلغ نهایی عملیات باقیمانده و تعدیل آحاد بهای مربوط به آن، مطابق روش بند ۲-۳-۳ و تبصره آن تعیین می‌شود. بدیهیست حق الزحمه خدمات انجام شده قبلی در هنگام محاسبه اقساط علی‌الحساب طبق بند ۲-۳-۱ و همچنین محاسبه حق الزحمه قطعی طبق بند ۲-۳-۳ از حق الزحمه کامل این قسمت کسر می‌گردد.

۲-۲-۴ هـ هرگاه قرارداد مهندس مشاور همین‌انجام خدمات قسمت دوم مرحله سوم، بدون قصور او خاتمه داده شود، حق الزحمه قطعی خدمات انجام شده، بدین ترتیب محاسبه می‌شود: بر مبنای مبلغ آخرین صورت وضعیت موقت پیمانکار، تا تاریخ قبل از خاتمه قرارداد و تعدیل منطبق به آن درصد حق الزحمه مرحله سوم تعیین و حق الزحمه مرحله یادشده محاسبه می‌شود. سپس بر اساس جدول ۱ حق الزحمه خدمات قسمت دوم محاسبه می‌گردد. در این حالت در صورت افزایش مدت انجام خدمات تا تاریخ خاتمه قرارداد که خارج از قصور مهندس مشاور باشد، حق الزحمه افزایش مدت متناسباً با استفاده از تبصره بنده ۲-۳-۳ پرداخت می‌شود.

تبصره ( در صورتی که همزمان با خاتمه قرارداد مهندس مشاور، پیمان پیمانکار خاتمه داده شده با فسخ گردد و بر اساس درخواست دستگاه اجرایی، مهندس مشاور نسبت به رسیدگی صورت وضعیت قطعی عملیات انجام شده اقدام نماید، حق الزحمه مهندس مشاور مطابق این بند و بر مبنای هزینه تمام شده عملیات ( صورت وضعیت قطعی عملیات انجام شده و تعدیل مربوط به آن) محاسبه می‌گردد.



- ۲-۲-۵ هرگاه قرارداد مهندس مشاور حین انجام خدمات قسمت دوم مرحله سوم، به علت قصور اوفسخ شود، حق الزحمه قطعی خدمات انجام شده، بدین ترتیب محاسبه می‌شود: بر مبنای مبلغ آخرین صورت وضعیت موقت پیمانکار تا تاریخ قبل از فسخ قرارداد و تعدیل مربوط به آن و همچنین درصد موقت حق الزحمه مرحله سوم در تاریخ فسخ قرارداد، که در بند ۳-۳ الف تعیین شده است. حق الزحمه مرحله یاد شده محاسبه می‌شود. سپس بر اساس جدول ۱ حق الزحمه خدمات قسمت دوم محاسبه می‌شود، در این حالت در صورت افزایش مدت انجام خدمات تا تاریخ فسخ قرارداد که خارج از قصور مهندس مشاور باشد، حق الزحمه افزایش مدت متناسباً با استفاده از تبصره بند ۳-۳ الف پرداخت می‌شود.
- ۳-۴ حق الزحمه خدمات بهنگام نمودن اسناد مناقصه: اسناد بهنگام شده مناقصه که باید حاوی آخرین دستورالعملها و قیمت‌های روز باشد، در دو نسخه تهیه و تسلیم دستگاه اجرایی می‌گردد. حق الزحمه بهنگام نمودن اسناد مناقصه به شرح زیر تعیین می‌شود:
- ۴-۳-۱ حق الزحمه بهنگام نمودن اسناد مناقصه بر اساس قیمت‌های پایروز، به صورت درصدی از برآورد هزینه اجرای عملیات کار بهنگام شده، مطابق جدول ۲ تعیین می‌شود، در صورتی که مبلغ برآورد بین دو رقم پیاپی جدول ۲ باشد، درصد حق الزحمه مربوط به روش میانجیایی خطی تعیین می‌شود، در صورتی که مبلغ برآورد بیش از ۱۰۰۰۰ میلیون ریال باشد، حق الزحمه بهنگام نمودن، با توافق دستگاه اجرایی و مهندس مشاور و حداکثر معادل درصد مربوط به ۱۰۰۰۰ میلیون ریال، تعیین خواهد شد.

جدول ۲ حق الزحمه بهنگام نمودن اسناد مناقصه (به درصد)

درصد حق الزحمه بهنگام نمودن اسناد مناقصه	برآورد بهنگام شده هزینه اجرای عملیات (میلیون ریال)
۰/۱۰۰	۲۰۰ و کمتر
۰/۰۶۰	۵۰۰
۰/۰۵۰	۱۰۰۰
۰/۰۳۰	۲۰۰۰
۰/۰۱۵	۵۰۰۰
۰/۰۱۰	۱۰۰۰۰



جمهوری اسلامی ایران  
سازمان برنامه و بودجه

تاریخ: ۲۸/۱۲/۷۶  
شماره: ۴۰۹۰۴۸۵۴۹۹۹۹۹  
پیوست: ۱

- ۴-۳-۲ میزان حق الزحمه بهنگام نمودن اسناد مناقصه، درحالی که فهرست بهای کارمورد نظر ضمیمه پایه باشد؛ با توافق دستگاه اجرایی و مهندس مشاور تعیین خواهد شد.
- ۴-۴ حق الزحمه خدمات تجدید مناقصه: روش تعیین و پرداخت حق الزحمه خدمات هر بار تجدید مناقصه، همان روش مربوط به مناقصه اول (موضوع بند ۳-۲) است.
- ۴-۵ حق الزحمه تفکیک خدمات نظارت
- چنانچه عملیات ساخت موضوع قرارداد مهندسین مشاور، توسط چند پیمانکار در یک زمان و یا با فواصل زمانی مختلف اجرا شود، عملیات هر یک از پیمانها از نظر خدمات مهندس مشاور بخش جداگانه ای تلقی شده و حق الزحمه خدمات مرحله سوم مهندس مشاور، برای هر یک از پیمانها براساس هزینه عملیات هر پیمان و درصد حق الزحمه مربوط بدان، به طور جداگانه تعیین می شود. دراین حالت شرایطی که در قرارداد برای خدمات برگزاری مناقصه و نظارت پیش بینی شده است، برحسب مورد، عیناً "یا متناسباً" برای خدمات مربوط به هر پیمان، قابل اجرا خواهد بود.